

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА

Оцениваемое ТС находится в непригодном к эксплуатации состоянии и требующее капитального технического обслуживания и ремонта техническом состоянии. Восстановление оцениваемого ТС требует значительных материальных средств.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СУММАРНОГО ИЗНОСА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.

Определение физического износа объекта оценки осуществляется на основании имеющейся информации об оцениваемом объекте. На основании вышеуказанной информации при определении физического износа объекта оценки применяются метод экспертизы состояния и расчетный метод.

Функциональный износ Ифун объекта оценки не выявлен, т.к., данное ТС на сегодняшний день выпускается, проблем с ремонтным обслуживанием и запасными частями для оцениваемого объекта нет. На рынке широко представлены предприятия, занимающиеся производством, поставками запчастей, ремонтом и переоснащением данного вида ТС. На рынке оказания услуг и на производстве ТС данного класса имеет свою потребность. Технические характеристики объекта оценки близки к характеристикам аналогичного ТС представленного на потребительском рынке.

Признаков экономического (внешнего) износа Из у оцениваемого ТС не обнаружено.

По методу *экспертизы состояния* физический износ объекта оценки определяется на основании собственных суждений Эксперт-оценщика о фактическом состоянии ТС и определение величины износа осуществляется по «Шкале экспертных оценок».

№ п/п	Физическая характеристика состояния ТС	Оценка состояния	Коэффициент износа, %
1.	Новое не зарегистрированное в соотв. органах транспортное средство в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации.	Новое	0-10
2.	Практически новое ТС на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объёмами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей.	Очень хорошее	10-20
3.	ТС на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объёмами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей ТС после капитального ремонта.	Хорошее	20-40
4.	Бывшее в эксплуатации ТС, с выполненными объёмами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия.	Удовлетворительное	40-60
5.	Бывшее в эксплуатации ТС, в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины).	Условно пригодное	60-75
6.	Бывшее в эксплуатации ТС, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы) полной окраски.	Неудовлетворительное	До 80
7.	Бывшее в эксплуатации ТС, требующее ремонта в объёме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения, отсутствие технической возможности осуществления такового, непригодное к эксплуатации и ремонту.	Предельное	Более 80

Согласно «Шкале экспертных оценок» техническое состояние объекта оценки Эксперт-оценщиком определено как Сост., значение физического износа определяется равным значением для данного состояния ТС 60%.